

Oggetto. Intervento di "Riordino funzionale antincendio RSA Don A. Gori di Marlia – Capannori (LU)" CUP J52C19000050005 CIG 94921398E5. Approvazione progetto ed indizione gara.

Nell'ambito della programmazione aziendale è stato previsto l'intervento di "Riordino funzionale antincendio RSA Don A. Gori di Marlia – Capannori (LU)".

Con Decreto n.2772 del 19.08.2019 è stato aggiudicato il servizio di progettazione per i lavori di adeguamento antincendio della struttura RSA Don A. Gori di Marlia – Capannori al RTI Ing. Luigi Pantera – Ing. Giovanni Ciancaglini – Ing. Alessandro Amidei.

In data 6.12.2021 il RTI ha prodotto il progetto esecutivo relativo all'intervento in questione.

Nel frattempo si è reso necessario modificare il Responsabile del procedimento nella persona del sottoscritto Geom. Michele Riccio.

Il RUP Geom. Riccio ha emesso il Verbale di validazione del progetto in data 14.04.2022 e che tale Verbale è depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca Valle del Serchio Versilia.

Successivamente sulla G.U.R.I. n.114 del 17.05.2022 è stato pubblicato il Decreto Legge n.50 del 17.05.2022 il cui art.26 prevede che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione le gare d'appalto indette dopo l'entrata in vigore dello stesso D.L. si applicano i prezzi aggiornati dalle regioni che dovevano procedere ad un aggiornamento infrannuale.

Sulla G.U.R.I. n.164 del 15.07.2022 è stata pubblicata la Legge n.91 del 15.07.2022 di conversione del D.L. n.50/2022 confermando quanto scritto nell'art.26 sopra citato.

Con Delibera di Giunta regionale n. 828 del 18/07/2022 è stato approvato, di concerto con il Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche per le Regioni Toscana, Marche e Umbria, il "Prezzario dei Lavori della Toscana - anno 2022 – luglio" ai sensi delle norme citate.

I progettisti hanno dovuto riaggiornare i prezzi a base dell'appalto ed hanno inviato in data 21.09.2022 il nuovo progetto aggiornato secondo il prezzario regionale del luglio 2022.

L'importo dei lavori del progetto risulta pari ad € 297.496,24 di cui € 44.489,69 per oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso d'asta ed oltre IVA al 10% per una spesa complessiva di € 327.245,86.

In data 15.11.2022 il sottoscritto RUP, non essendo concluso il procedimento di affidamento dell'incarico di Direttore dei lavori, ha rilasciato l'attestazione sullo stato dei luoghi, ai sensi dell'art.4 del Decreto MIT n. 49 del 7.03.2018.

Per effettuare l'indizione della gara, si rende necessario procedere alla formale approvazione di tutti gli elaborati di gara elencati nell'Allegato B.

Non è stato possibile eseguire la suddivisione in lotti poiché la tipologia dei lavori oggetto di appalto non consente di individuare porzioni di opera la cui realizzazione sia tale da assicurarne l'autonoma funzionalità, fruibilità e fattibilità.

Si rende necessario quindi attivare formalmente la procedura amministrativa per l'indizione della gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di cui sopra da tenersi a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L.120/2020, mediante la piattaforma informatica



**Dipartimento
Tecnico e Patrimonio**

**Area
Servizi Tecnici Nord**

**U.O.C.
Servizi Tecnici Lucca,
Valle del Serchio e Versilia
Ambito Territoriale Lucca**

Assistente Tecnico
Geom. Michele Riccio

Via dell'Ospedale 1
55100 - Lucca

**Tel. 0583 970088
Cell. 393 5990139
Fax 0583 970849
michele.riccio@uslnordovest.toscana.it**

Azienda USL
Toscana nord ovest

sede legale
via Cocchi, 7/9
56121 - Pisa
P.IVA: 02198590503

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

START, per l'importo dei lavori a base di gara pari ad € 297.496,24 di cui € 44.489,69 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 10%, per una spesa complessiva di € 327.245,86.

Sarà applicato il criterio del prezzo del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs.n.50/16. La modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo ai sensi dell'art.59, comma 5-bis, del D.Lgs.n.50/16. Si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs.50/16.

Gli operatori economici saranno selezionati a seguito della pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato sulla piattaforma telematica START e sul profilo del committente . I quindici OE saranno scelti mediante sorteggio automatico effettuato tramite la piattaforma START .

Vista l'alta percentuale di operatori economici che presentano istanza di essere invitati alla procedura e poi non presentano l'offerta si decide di invitare n. 15 operatori economici scelti mediante sorteggio automatico effettuato mediante la piattaforma START in modo da avere almeno 5 offerte valide ed applicare il calcolo automatico delle offerte anomale ai sensi dell'art.1, comma 3, della L.120/2020.

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Geom. Michele Riccio**

MR/Marlia Antincendio All A Rel RdP.doc



**Dipartimento
Tecnico e Patrimonio**

**Area
Servizi Tecnici Nord**

**U.O.C.
Servizi Tecnici Lucca,
Valle del Serchio e Versilia
Ambito Territoriale Lucca**

Assistente Tecnico
Geom. Michele Riccio

Via dell'Ospedale 1
55100 - Lucca

**Tel. 0583 970088
Cell. 393 5990139
Fax 0583 970849**
michele.riccio@uslnordovest.toscana.it

Azienda Usl
Toscana nord ovest
sede legale
via Cocchi, 7/9
56121 - Pisa
P.IVA: 02198590503

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*